

КАК ЭТО РАБОТАЕТ: КОМБИНАТ, ГДЕ ДЕЛАЮТ «СНЕГУРОЧКУ»...

Правда и мифы о бумажном производстве — в рамках проекта «Узнаём Россию вместе!»

«УЗНАЁМ РОССИЮ ВМЕСТЕ!» — так называется Проект Альянса руководителей региональных СМИ России (АРС-ПРЕСС), в рамках которого журналистов (а вместе с ними — и их читателей) знакомят с особенностями отдельно взятых краёв и областей. Очередным пунктом маршрута стала Республика Коми и одно из её крупных предприятий — АО «Монди Сыктывкарский ЛПК» группы Mondi.



рб — шепу. Для её хранения построен отдельный склад. Щепа из отходов вырубки, лиственных и хвойных, может лежать и на открытом воздухе.

Технология варки целлюлозы и производства бумаги — сложный физико-химический процесс, в котором участвуют и высокая температура, и разные ингредиенты (вроде щёлочи), и химические добавки. В конце цепи из огромных бумагоделательных машин выкатываются рулоны бумаги разных видов. Гигантские ножи режут их на рулоны поменьше. Ещё одни машины из рулонов офисной бумаги нарезают всем нам знакомые пакки, складывают в коробки и отправляют на склад.

Убери за собой планету

Работа по экологической безопасности на комбинате строится по трём направлениям. Первое — в лесу: с делянок вывозят всё, к тому же сажают новый лес. Второе — очистка выбросов в атмосферу (не так давно на Монди СЛПК поставили новый эффективный сордотермический котёл и новые фильтры). Третье — станция очистки сточных вод.

Генеральный директор АО «Монди Сыктывкарский ЛПК» Клаус Пеллер уверяет, что после того как промышленные стоки проходят все циклы очистки, вторичную воду, проклятив, можно пить.

Еловые ясли

Едем в село Визига (это где-то 50 вёрст от Сыктывкара). Взгляну я на «Монди Сыктывкарский ЛПК» расположен лесопитомник. Здесь линия, на которой в торфяные брикеты попадают семечки сосны, лиственницы и ели. Дальше саженцы отвозят в не менее современные теплицы, где температура, влажность и другие параметры задаются компьютером. Пройдя весь цикл, за год саженец вырастает примерно на 15-20 см (нам подарили несколько, и я уже посадил свои на участке).

Ежегодно, по словам Клауса Пеллера, здесь выращивают до 8 миллионов саженцев с закрытой корневой систе-



За что платят Кировчане: топ-4 платных услуг

КИРОВ. В министерстве экономического развития и поддержке предпринимательства Кировской области сообщили, что в структуре объёма платных услуг населению наибольший удельный вес приходится на четыре вида услуг: коммунальные, телекоммуникационные, транспортные и жилищные.

Общий объём платных услуг в январе — июне 2018 года вырос на 1,7% по сравнению с аналогичным периодом 2017 года. Наибольшее увеличение объёма потребления зафиксировано по платным юридическим услугам населению — на 12,6%. На 7,6% возрос объём платных жилищных услуг.

Рост объёмов коммунальных услуг и услуг физической культуры и спорта составил 6,4%, услуг туристических агентств — 5,5%. Одновременно снились объёмы потребления за 6 месяцев 2018 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года по услугам почтовой связи, курьерским услугам — на 24,4%, услугам системы образования (на 8,8%).

У Кировчан 1-е место в масс-рестлинге И 2-е — в Соревнованиях Косарей

КУРСК — КИРОВ. Со 2 по 7 августа в г. Курске прошли XII Всероссийские летние сельские спортивные игры, посвящённые 75-й годовщине победы советских войск в Курской битве. В соревнованиях приняло участие около 2 тысяч спортсменов из 68 регионов России.

Кировскую область на соревнованиях представляли более 30 спортсменов из Куёмского (СЛК «Красное знамя», ЗАО «Октябрьский», СПК «Красный Октябрь»), Слободского (ООО «Агрофирма «Надежда») и Советского районов (АО «Русь»). Они выступили в 13 дисциплинах.

По итогам хорошие результаты показали спортсмены из «Красного знамени». Оператор по откорму свиной Оксана Рогозина заняла 1-е место в масс-рестлинге, председатель профкома Наталья Злобина — 2-е место в соревнованиях косарей и 4-е место в треобре (косьба травы, бег, силовые упражнения). 2-е место в соревнованиях дояров и 6-е место в треобре (сборка-разборка доильного аппарата, бег, силовые упражнения) — у бригадира по животноводству Людмилы Емельяновой. Кроме того, в пятёрку сильнейших в состязаниях механизаторов попал тракторист-машинист Николай Глушков. В семейном этапе 6-е место завоевала семья Лагуновых.

Кроме того, глава Закаринского сельского поселения Слободского района, выступавшая в дисциплине «Гиревой спорт», заняла 4-е место. По итогам общекомандного первенства кировчане оказались на 37-м месте.

Границы зон подтопления будут определены

КИРОВ. В рамках исполнения поручений Президента РФ на территории региона ведётся работа по определению границ зон затопления и подтопления. Руководитель администрации правительства Кировской области Сергей Киселёв провёл совещание с представителями федеральных органов власти, областных министерств и других заинтересованных структур.

С учётом перспективной застройки населённых пунктов области необходимые работы в этом году проведут в первую очередь в областном центре. Так, в рамках исполнения государственного контракта по определению границ зон затопления и подтопления на территории города Кирова совместно со специалистами казанской организации «ЭкоЛидер» были рассмотрены вопросы специфики указанной работы, этапов её реализации, а также возможность использования результатов работ в различных отраслях деятельности региона, сообщила пресс-центр областного правительства.

ИНФОРМАЦИЯ

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области

ТОРГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области (Организатор торгов) в соответствии с постановлением судебных приставов-исполнителей УФССП России по Кировской области извещает об открытии по составу участников в форме подачи предложений о цене торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме, проводимых ФГУП «СП» — оператором электронной торговля площадкой, находящейся в сети «Интернет» по адресу: <https://www.ets24.ru>

Аукцион № 51.24.1 проведение 31.08.2018 Публикация в газете «Кировская правда» от 14.08.2018

Лот № 51.1 — Квартира (постороню). Кировская обл., г. Киров, ул. Свободы, д. 96Б, кв. 9, назначение объекта: жилое помещение; общая площадь 64,8 кв. м, кадастровый № 43.40.000330.281, этаж — 1, зарегистрировано 0 чел., вид права: собственность. Задолженность по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 06.06.2018 составляет 23657,32 руб. Обременение: ипотека, собственник: Блинов Ю. В. (увед. № 1191 от 19.06.2018). Начальная цена 30000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 152000,00 руб., шаг аукциона 31000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 01.08.2018 о передаче залогового имущества на повторные торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Пермскому району г. Кирова УФССП России по Кировской области А.Б. Ельмаевой.

Лот № 51.2 — Квартира. Кировская обл., г. Киров, ул. Боровая, д. 24, корпус 32, назначение: жилое помещение, площадь 45,9 кв. м, кадастровый № 43.40.000615.570, этаж — 1, вид права: совместная собственность. Задолженность по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 11.04.2018 составляет 15601,88 руб. Обременение: ипотека, собственник: Ирина С.В. Ерохина С.И. (увед. № 1115 от 11.07.2018). Начальная цена 90200,00 руб. (НДС не облагается), задаток 45000,00 руб., шаг аукциона 9100,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 09.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Орловскому району УФССП России по Кировской области И.А. Караваевой.

Лот № 51.3 — Две 19/75 в праве общей долевой собственности на квартиру. Кировская обл., г. Киров, ул. Московская, д. 118, кв. 39, назначение: жилое помещение, площадь 63,5 кв. м, кадастровый № 43.40.001133.299, этаж — 4, зарегистрировано 4 человека, вид права: совместная собственность по состоянию на 01.06.2018 составляет 20489,16 руб. Обременение: ипотека, собственник: Пронина Н.Б. (увед. № 1191 от 23.07.2018). Начальная цена 50000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 25000,00 руб., шаг аукциона 5000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 20.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП № 1 по Ленинскому району УФССП России по Кировской области С.А. Селезневой.

Лот № 51.4 — Квартира. Кировская обл., Свечинский район, пг. Свеча, ул. Ковалева, д. 8, кв. 2, назначение: жилое помещение, площадь 43,8 кв. м, кадастровый № 43.42.000340.122, вид права: собственность. Местоположение: Зеленовский участок, категория земель: земля населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство 94%. Вид права: собственность. Задаток 162000,00 руб., шаг аукциона 33000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 20.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя Новокузнецкого МРО СП УФССП России по Кировской области Е.А. Исметьевой.

Лот № 51.5 — Жилой дом и земельный участок в составе 1 лота (постороню). Обременение: ипотека, собственник: Соколовская Д.Л. (увед. № 1195 от 23.07.2018). **Индивидуальный жилой дом,** Кировская область, г. Киров, сл. Запольная, д. 13, назначение объекта: жилой дом; общая площадь 287,8 кв. м, кадастровый № 43.40.00022.164, этажность — 3, 2001 г.г., вид права: собственность. **Земельный участок,** расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, сл. Запольная, д. 31, категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство 94%. Вид права: собственность. Начальная цена 320000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 162000,00 руб., шаг аукциона 33000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 20.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя Новокузнецкого МРО СП УФССП России по Кировской области Е.А. Исметьевой.

Лот № 51.6 — Арестованное имущество в составе 1 лота (постороню). Обременение: ипотека, собственник: Соколовская Д.Л. (увед. № 1195 от 23.07.2018).

Производственно-отопительная котельная, незавершенная строительство: Кировская область, г. Киров-Чепецк, ул. Производственная, д. 6, площадь здания: 321,5 кв. м, кадастровый № 43.42.000040.214, назначение объекта: нежилое здание. Степень готовности объекта незавершенного строительства 94%. Вид права: собственность. **Земельный участок,** категория земель: земля населенных пунктов; вид разрешенного использования: для производственной деятельности; площадь 816 кв. м, кадастровый № 43.42.000340.122, вид права: собственность. Местоположение: Кировская область, г. Киров-Чепецк. **Здание корпуса 731,** в том числе корпусы 731-1 пролет, корпус 731-1 пролет: Кировская область, г. Киров-Чепецк, ул. Производственная, д. 6, назначение объекта: производственная, общая площадь 822,3 кв. м, кадастровый № 43.42.000040.172, этажность: 1 и атрессный, 1992 г.г., вид права: собственность. **Земельный участок,** Кировская область, г. Киров-Чепецк, ул. Производственная, общая площадь 3392,5 кв. м, кадастровый № 43.42.000040.141; категория земель: земля населенных пунктов; вид разрешенного использования: для производственной деятельности; вид права: собственность. **Здание гаража для автобусов,** Кировская область, г. Киров-Чепецк, ул. Производственная, д. 6; общая площадь 728,5 кв. м, кадастровый № 43.42.000023.86; назначение объекта: гаражное, этажность — 2, вид права: собственность. **Земельный участок,** категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: для производственной деятельности; общая площадь 11371 кв. м,

кадастровый № 43.42.000040.36. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Кировская область, г. Киров-Чепецк. Вид права: собственность. На земельном участке расположено здание площадью 1717,3 кв. м, кадастровый № 43.42.000040.275, сведения о правообладателе отсутствуют. Начальная цена 20917961,00 руб. (НДС не облагается), задаток 10458000,00 руб., шаг аукциона 210000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 23.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя Кирово-Чепецкого МРО УФССП России по Кировской области А.С. Сукотина.

Лот № 51.7 — Квартира. Кировская обл., Вятскополянский район, г. Вятские Поляны, ул. Урицкого, д. 20а, кв. 10, общая площадь 85,26 кв. м, кадастровый № 43.41.000042.1206, вид права: общая совместная собственность; этаж — 5, зарегистрировано 2 чел., Задолженность по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 02.07.2018 составляет 14325,55 руб. Обременение: ипотека, собственник: Сиников А.А., Синикова Е.В. (увед. № 1211 от 25.07.2018). Начальная цена 2016000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 1008000,00 руб., шаг аукциона 203000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 24.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя Вятскополянского МРО СП УФССП России по Кировской области Д.Р. Салляевой.

Лот № 51.8 — Квартира. Кировская обл., Франковский район, с. Салаболка, ул. Заречная, д. 18, кв. 1, этаж — 1, назначение объекта: жилое помещение; общая площадь 44 кв. м, кадастровый № 43.49.390505.174, вид права: собственность; этаж — 1. Обременение: ипотека, собственник: Лещина (Невашева) Е.А. (увед. № 1212 от 26.07.2018).

Основание для продажи — постановление от 06.08.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя МРО СП по Яранскому, Кинурскому и Тужинскому районам О.С. Колосовой.

Лот № 51.9 — Квартира Кировская обл., г. Киров, с. Загарщица, ул. Земская, д. 26, кв. 26, этаж — 4, назначение объекта: жилое помещение; общая площадь 42,4 кв. м, кадастровый № 43.40.000300.701, 1977 г.г., зарегистрировано 3 чел., вид права: совместная собственность. Задолженность по взносам на капитальный ремонт по состоянию на 11.07.2018 составляет 360,22 руб. Обременение: ипотека, собственник: Черных В.П., Черныш Н.А. (увед. № 1213 от 24.05.2018). Начальная цена 704000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 340000,00 руб., шаг аукциона 9000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 25.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП № 1 по Ленинскому району УФССП России по Кировской области С.А. Селезневой.

Лот № 51.10 — Здание гаража и мастеровой и право аренды земельного участка в составе 1 лота (постороню). Обременение: ипотека, собственник: Игнатович С.А. (увед. № 1214 от 26.07.2018).

Здание гаража и мастеровой, Кировская область, Омутинский район, г. Омутинский, ул. Ковалюхина, д. 148, назначение объекта: нежилое здание; общая площадь 134,7 кв. м, кадастровый № 43.22.310227.412, Вид права: собственность. **Право аренды земельного участка,** расположенного по адресу: Кировская область, Омутинский район, г. Омутинский, ул. Ковалюхина, д. 148, категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации лесопольных участков; общая площадь 8979,7 кв. м, кадастровый № 43.22.310227.302, Земельный участок арендуется по договору аренды земельного участка от 26.06.2006 № 210, срок аренды 49 лет. Начальная цена 704000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 352000,00 руб., шаг аукциона 71000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 25.07.2018 о передаче залогового имущества на торги судебного пристава-исполнителя Омутинского МРО СП УФССП России по Кировской области Е.А. Батутиной.

Лот № 51.11 — Квартира (постороню). Кировская обл., г. Киров, ул. Ульяновская, д. 20, корп. 1, кв. 23, назначение: жилое помещение; общая площадь 41,7 кв. м, кадастровый № 43.40.00139.779, этаж — 6, вид права: совместная собственность, зарегистрировано 4 чел. Обременение: ипотека, собственник: Максеева Е.Н. (увед. № 956 от 20.06.2018).

Основание для продажи — постановление от 3.08.2018 о передаче арестованного имущества на повторные торги судебного пристава-исполнителя ОСП № 1 по Ленинскому району г. Кирова УФССП России по Кировской области А.С. Селезневой.

Лот № 51.12 — Жилой дом и земельный участок в составе 1 лота (постороню). Обременение: ипотека, собственник: Никулин С.М., Ковалева Е.В. (увед. № 959 от 21.06.2018). **Жилой дом,** Кировская область, г. Киров, ул. Ульяновская, д. 9а, назначение: жилое помещение; площадь 56,7 кв. м, кадастровый № 43.40.00571.301, этажность — 1, материал наружных стен — деревянный; вид права: собственность. **Земельный участок,** категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: жилой фонд; площадь 761 кв. м, кадастровый № 43.40.000571.49. Местоположение: Кировская область, г. Киров, ул. Перовского, д. 9а, вид права: собственность. Начальная цена 85000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 42500,00 руб., шаг аукциона 8500,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 06.08.2018 о передаче залогового имущества поворные торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Пермскому району г. Кирова УФССП России по Кировской области П.А. Ефремовой.

Лот № 51.14 — 1-этажный склад ЛВЗК и право аренды земельного участка в составе 1 лота (постороню). Обременение: ипотека, собственник: Перминов В.В. (увед. № 1014 от 28.06.2018).

1-этажный склад ЛВЗК, Кировская область, г. Киров, ул. Павла Корчагина, д. 88, корп. 15, назначение: нежилое здание; площадь 515,5 кв. м, кадастровый № 43.40.00500.272, вид права: аренда. **Право аренды земельного участка,** категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: размещение объектов складского назначения 1-этажного склада; площадь 5 кв. м, кадастровый № 43.40.00500.54. Адрес: Кировская область, г. Киров, ул. Павла Корчагина, д. 88, корп. 15. **Право аренды** возникло на основании договора аренды земельного участка от 13.05.2018 № 69313. Срок аренды с 12.04.2016 по 10.04.2021. Начальная цена 2911725,00 руб. (НДС не облагается), задаток 1100000,00 руб., шаг аукциона 22000,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 6.08.2018 о передаче залогового имущества на повторные торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Пермскому району г. Кирова УФССП России по Кировской области А.Б. Ельмаевой.

Лот № 51.15 — Жилой дом и земельный участок в составе 1 лота (постороню). Обременение: ипотека, собственник: Огородников А.Л. (увед. № 1042 от 04.07.2018).

Жилой дом, Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Головино-Ильинский, назначение: жилой дом, площадь 14,7 кв. м, кадастровый № 43.12.030701.359, этажность — 1, зарегистрированных лиц нет, вид права: собственность. **Земельный участок,** категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: для личного подсобного хозяйства; площадь 3221 кв. м, кадастровый № 43.12.030701.19. Местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, д. Головино-Ильинский, вид права: собственность. Начальная цена 204000,00 руб. (НДС не облагается), задаток 102000,00 руб., шаг аукциона 2100,00 руб.

Основание для продажи — постановление от 06.08.2018 о передаче залогового имущества на повторные торги судебного пристава-исполнителя Новоевского МРО СП УФССП России по Кировской области Т.С. Степановой.

Заявки на участие в аукционе, подписанные электронной цифровой подписью (ЭЦП), вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в адрес Организатора торгов на сайт <https://www.ets24.ru> с 14.08.2018 10.00 по 27.08.2018 10.00.

Подписание отводов приема заявок осуществляется 29.08.2018 в 10.00 и оформляется Организатором торгов соответствующим протоколом.

Задаток принимается претендентами одновременно и должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 28.08.2018.

Договоры о задатке, подписанные электронной цифровой подписью, направляются в электронную форму на сайт <https://www.ets24.ru>. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет Организатора торгов, является выпиской со счета Организатора торгов. Смена внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Ознакомится с дополнительной информацией о параметрах торгов по порядку проведения заинтересованные лица могут на сайте <https://www.ets24.ru> и по телефону 8 (833-2) 38-51-88.

Контактное лицо Организатора торгов: Волженкина Светлана Владимировна, телефон: 8 (833-2) 38-51-88, e-mail: 1u18@omsk.ru, <https://www.ets24.ru>.

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе Торги проводятся на электронной торговой площадке, находящейся в сети «Интернет» по адресу: <https://www.ets24.ru> в соответствии со ст. 67, 89, 90 ФЗ «Об информационном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ.

Для участия в торгах необходимо направить в виде электронного документа следующие документы:

- Заявка на участие в торгах по установленной форме;
- Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка, в соответствии с договором о задатке;
- Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента;
- Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, заверенные в соответствии с действующим законодательством;
- Копии документов, подтверждающие полномочия органов управления претендента (выписки из протоколов, копии приказа), доверенность на имя представителя, имеющего право действовать от имени Претендента, заверенные в соответствии с действующим законодательством;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее принятие имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством;
- справка (декларация) о том, что данное юридическое лицо не находится в процедуре банкротства, реорганизации, ликвидации;
- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц — резидентов РФ;
- Для физических лиц:
 - Копии всех страниц паспорта или заменяющего его документа;
 - нотариально заверенное согласие супруги (супруга) на участие в торгах недвижимым имуществом.

Заявки, поступающие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не упомянутым в претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент не допускается к участию в торгах, если:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- заявитель не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- заявка подана лицом, не упомянутым претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке, в иных случаях действующего законодательства.

В аукционе не могут участвовать должники, организации, на которые возложены акции и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Обязанность доказать статус участия на аукционе лежит на претенденте.

Претендент приобретает статус участника торгов в момент оформления комиссии протокола о проведении итогов приема и регистрации заявки. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По итогам торгов тот же день Победителем торгов и Организатором торгов подписывается электронная подписью Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее — Протокол). Победителю торгов уплачивает Организатору торгов сумму покупки за вычетом внесенного задатка в течение 5 календарных дней с момента подписания электронной подписью обоих сторон Протокола на счет Организатора торгов.

После поступления на счет Организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, но не ранее чем через 10 (десять) рабочих дней со дня подписания электронной подписью Протокола, Победителем аукциона и Организатором торгов подписывается электронная подписью договор купли-продажи.

Если Победителем торгов в день торгов не подписан Протокол, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право участия в торгах в дальнейшем у участника торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не возникает.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- 1) заявки на участие в торгах поданы менее 2 участников;
- 2) на торгах не явились участники торгов;
- 3) из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- 4) люди, выигравшие торги, в течение пяти дней с даты проведения торгов не оплатили стоимость имущества в полном объеме; суммы внесенных задатков участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных задатков возвращаются не позднее чем через пять рабочих дней по окончании торгов. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате имущества.

Внесенный задаток не возвращается участнику торгов и перечисляется Организатором торгов в федеральный бюджет в случае, если участник, признанный победителем торгов, уклонился от подписания Протокола о результатах торгов, либо в течение 5 календарных дней с даты подписания Протокола не исполнил обязанности по оплате имущества, уклонился от оплаты продаваемого имущества.

При продаже залогового недвижимого имущества выигравшим торги и признанным победителем торгов участник наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Это лицо и Организатор торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах торгов. Уклонение кого-либо из них от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные пунктом 5 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти календарных дней после их окончания сумму, за которую даным лицом куплено залоговое имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный Организатором торгов. При невнесении указанной суммы задаток не возвращается. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, Организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. Этот договор и протокол о результатах торгов являются основанием для внесения необходимых записей в соответствующий реестр, в котором ведется учет прав на имущество в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Договор купли-продажи и акт приема-передачи имущества по предмету торгов заключаются по акту приема-передачи имущества, уклонившись от исполнения обязательств по оплате имущества, не исполняя Протокол о результатах торгов, участник торгов не освобождается от обязанности по оплате расходу на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт; за исключением этой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимся предыдущим собственником помещения в многоквартирном доме.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя.

Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все условия, касающиеся проведения аукциона, не находящиеся отраженные в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством РФ.

Информация о торгах размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет». Полные тексты информационных бюллетеней размещены на сайте МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области: <http://1u18.omsk.ru>.

Ознакомится с параметрами договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайте <https://www.ets24.ru>, на сайте МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области: <http://1u18.omsk.ru>, по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Советская, 55, тел. (8332) 38-51-88.